



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
 Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

**R E P U B L I K A   H R V A T S K A**

**R J E Š E N J E**

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribariću, kao stečajnom sucu, u stečajnom predmetu nad stečajnim dužnikom UNIVERZAL d.o.o. u stečaju, Zagreb, Medarska 67, OIB:79045452342, dana 5. svibnja 2023.,

**r i j e š i o   j e**

Određuje se nagrada stečajnom upravitelju Grgec Martina, Bukovačka cesta 51, Zagreb, OIB: 88481884644, u iznosu od 19,303.90 eura<sup>1</sup> / 145.445,24 kuna bruto.

**Obrazloženje**

1. Rješenjem posl. br. St-1211/2012 od 3. svibnja 2021. godine za stečajnog upravitelja imenovana je Martina Grgec.
2. Podneskom od 16. siječnja 2023. stečajni upravitelj zatražio je određivanje nagrade za obavljeni posao stečajnog upravitelja u ovosudnom predmetu kako je navedeno u izreci rješenja.
3. U prijedlogu stečajni upravitelj navodi kako je u tijeku stečajnog postupka, u kojem je stečajni upravitelj bila Martina Grgec, ostvareno unovčenje-naplaćeni prihodi u iznosu od 1.649.217,65 kn / 218,888.80 EUR<sup>1</sup>.

PRIHODI (NAPLAĆENI)	Iznos (kn)	Iznos (EUR)
Unovčenje optečenih nekretnina upisanih u z.k. 7424 k.o. Vrapče Novo kčbr. 4464/4 zgrada Medarska ulica površine 551 m <sup>2</sup> od čega na račun stečajnog dužnika 129.556,95 kn dok je za preostali iznos od 1.302.943,05 kn kupac-razlučni vjerovnik B2 Kapital d.o.o. oslobođen plaćanja kupovnine te se za navedeni iznos prebija kupovina s njegovom tražbinom	1.432.500,00	190.125,42
Zakupnine nekretnina i prefakturirane režije	173.259,27	22.995,46

<sup>1</sup>Fiksni tečaj konverzije 7,53450

Naplata utuženih tražbina (Gredelj, Cetina, Eva Potočnik)	43.449,35	5.766,75
Kamate po viđenju po računu u banci	9,03	1,20
UKUPNO	1.649.217,65	218,888.80

4. Složenost i opseg poduzetih radnji stečajne upraviteljice opisane su u Završnom računu od 31.12.22. i ranije podnesenim izvješćima, iz kojih proizlazi da se radi o vrlo složenom stečajnom postupku. Nakon primopredaje opsežne dokumentacije i dužnosti u stečajnom postupku koji su prije toga vodila 2 ranija stečajna upravitelja preko 8 godina, izvršen je pregled cjelokupne dokumentacije te su u Završnom računu od 31.12.22. navedeni ispravci i dopune Završnog računa ranijeg stečajnog upravitelja od 23.03.21. Stečajna upraviteljica provela je IV. djelomičnu diobu u iznosu od 1.097.349,41 kn kojom je djelomično namireno 118 vjerovnika I. višeg isplatnog reda po više osnova (porezi, doprinosi, neto plaće, otpremnine, prijevoz) te je predložena završna dioba prema kojoj bi vjerovnici I. višeg isplatnog reda bili namireni u skladno Završnom diobnom popisu. Tijekom obavljanja dužnosti, poduzela je sve potrebne radnje radi diobe kupovna za unovčene nekretnine i primopredaje nekretnina unovčenih po ranijem stečajnom upravitelju koje u trenutku primopredaje nisu bile ispražnjene niti pripremljene za predaju kupcu, sklopila je i solemnizirala ugovor o zakupu nekretnine do prodaje neunovčene nekretnine zk. 7424 k.o. Vrapče Novo u stečajnom postupku te su do prodaje iste uredno naplaćivane zakupine i prefakturirane režije. Poduzete su sve potrebne radnje radi unovčenja navedene te po unovčenju, obračuna troškova unovčenja odnosno diobe kupovnine.

5. Sudjelovala je u sudskim postupcima odnosno postupcima i komunikaciji radi naplate. Napominje se da je pravomoćnim rješenjem o dosudi ovog suda posl. br. St-1211/2012-263 od 15.06.2022. godine donesenim u ovom predmetu vezano uz unovčenje nekretnine upisane u z.k. 7424 k.o. Vrapče Novo ovaj sud na ime nagrade stečajnog upravitelja temeljem unovčenja navedene nekretnine utvrdio iznos od 126.756,95 kn, izračunato razmjerno kao 88,28% od ukupnog bruto iznosa nagrade od 143.585,13 kn za ukupnog dotadašnjeg unovčenja od strane stečajne upraviteljice u iznosu od 1.622.644,74 kn, a uzimajući u obzir da je ovaj sud, temeljem stanja spisa, detaljno analizirao poslove koje je stečajni upravitelj obavio u ovosudnom stečajnom postupku, te je utvrdio kako se radi o složenim radnjama (toč. 20, 21 i 40. obrazloženja navedenog rješenja).

6. Slijedom naprijed navedenoga stečajni upravitelj je predložio donošenje rješenja kako je to navedeno u izreci.

7. Uvidom u spis sud je utvrdio kako je stečajni upravitelj unovčio svu imovinu stečajnog dužnika te poduzimao sve radnje potrebne za okončanje ovog stečajnog postupka.

8. Prema odredbi čl. 94. st. 1. SZ-a stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad, te na naknadu stvarnih troškova. Nagradu stečajnom upravitelju određuje rješenjem sud prema posebnom propisu kojim Vlada Republike Hrvatske utvrđuje kriterije i način obračuna i plaćanja nagrade stečajnom upravitelju (čl. 94. st. 2. SZ-a). Naknadu troškova rješenjem određuje sud na temelju pisanoga, obrazloženoga i dokumentiranoga izvješća stečajnoga upravitelja (čl. 94. st. 3. SZ-a).

<sup>1</sup>Fiksni tečaj konverzije 7,53450

9. Prema čl. 5. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima („Narodne novine“ broj 105/15, dalje: Uredba) sud rješenjem utvrđuje visinu nagrade, uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnoga upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednost unovčene stečajne mase.

10. Člankom 7. Uredbe nagrada stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase obračunava se primjenom tablice vrijednosti. Međutim kako vrijednost unovčene imovine nije jedini kriterij za obračun nagrade, tako i Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u 73 Pž-4682/2020 od 12. studenoga 2020. godine, sud je vodio računa o obujmu i složenost poslova koje je stečajni upravitelj obavio u ovosudnom predmetu.

11. Ukazuje se kako je Rješenjem suda, posl.br. St-1211/2012 -263 od 15. lipnja 2022. godine, pravomoćno s 2. srpnja 2022. godine, određen trošak unovčenja nekretnine na kojoj je bilo upisano razlučno pravo. Unutar tog troška, kojeg je u cijelosti podmirio razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o., obuhvaćena je i uključena nagrada stečajnog upravitelja, koja je detaljno obrazložena upravo tim pravomoćnim rješenjem.

12. Temeljem pravomoćnog rješenja od 2. srpnja 2022. godine, razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. uplatio iznos troškova, koji uključuju i troškove nagrade stečajnom upravitelju. Slijedom navedenoga radi se o namjenskim sredstvima, koja se moraju utrošiti na podmirenje troškova nakon unovčenja nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika na kojoj je imao upisano razlučno pravo, a koji troškovi obuhvaćaju trošak nagrade.

13. Stoga je sud, cijeneći obujam i složenost posla koji je stečajni upravitelj obavio u ovosudnom predmetu, temeljem postavljenog zahtjeva za određivanjem nagrade, cijenio iznos od 19,303.90 eura<sup>1</sup> / 145.445,24 kuna bruto, primjerenim svim utvrđenim okolnostima.

14. Slijedom navedenoga, odlučeno je kao u izreci.

U Zagrebu 5. svibnja 2023. godine

Sudac:  
Nikola Ribarić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave odluke. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka.

DNA:

1. Martina Grgec, stečajni upravitelj

<sup>1</sup>Fiksni tečaj konverzije 7,53450

Broj zapisa: **9-30858-75154**

Kontrolni broj: **0ae99-f9828-154ee**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.